

# Privat vermieten mit professioneller Hilfe zum Festpreis

Sie möchten privat vermieten, suchen aber professionelle Informationen und Unterstützung ohne einen Makler bezahlen zu müssen?



Ob Haus

oder



Wohnung

wir haben die Lösung.

Viele Eigentümer unterschätzen den Aufwand, der mit einer Vermietung der eigenen Immobilie einhergeht.

Zahlreiche Unterlagen wie der Energieausweis, oder eine Selbstauskunft sind vorzulegen, um die Vermietung erfolgreich abzuwickeln. Die Zusammenarbeit mit uns gibt hierbei Sicherheit. Wir beraten Sie rund um alle Fragen der Vermietung und die Einschätzung des Mietpreises Ihrer Immobilie. Denn erst nach einer persönlichen Begehung der Immobilie die auf Erfahrung und fundierte Marktkenntnis beruht, kann die Höhe der Miete realistisch eingeschätzt werden.

Hier unser Angebot:

Sie erhalten eine Einschätzung der Miethöhe Ihrer Immobilie. Wir erstellen ein professionelles 'Expose', mit aktuellen Fotos, bearbeitetem Grundriss (farbig) und bewerben Ihre Immobilie in den beliebtesten Immobilienportalen Deutschlands. Wir stellen Ihnen alle notwendigen Unterlagen wie z. B. eine Selbstauskunft, einen aktuellen Mietvertrag oder eine Vorvermieterbescheinigung. Alle Formulare, für eine sichere Vermietung, werden Ihnen als PDF-Datei, zum E-Mailversand, zur Verfügung gestellt. Alles Weitere übernehmen Sie selbst. Von uns erhalten Sie alle Anfragen von Interessenten per E-Mail. Die Kontaktaufnahme per Telefon, die Besichtigungen und die Auswahl des richtigen Mieters übernehmen Sie selbst. Sie erhalten von uns alle notwendigen Formulare und Empfehlungen zur Vorgehensweise. Auf Wunsch beschaffen wir auch eine aktuelle Schufa-Auskunft. Wir unterstützen Sie während des gesamten Vermietprozesses.

Sie schließen einen Dienstleistungsvertrag mit uns, der eine Dauer von einem Monat hat und jeweils um einen weiteren Monat verlängert werden kann. Es handelt sich hierbei nicht um einen Maklervertrag, dieser Vertrag und unsere Dienstleistung endet bei Vermietung oder spätestens nach Ablauf eines Monats. Das vereinbarte Honorar ist erfolgsunabhängig und immer fällig.

## Unsere Leistungen:

- Mietpreisberatung Ihrer Immobilie
- Datenaufnahme und Fotos vor Ort
- Professionelles Exposé
- Farbiger Grundriss



- Bewerben in den beliebtesten Immobilienportalen
- Veröffentlichung auf unserer Internetseite
- Ihre Immobilie wird „Provisionsfrei“ und „Ohne Makler“ beworben
- Mietvertrag
- Energieausweis



- Wohnungsübergabeprotokoll
- Vorvermieterbescheinigung
- Interessentenanfragen per E-Mail
- Alles zum **Festpreis** von **600,00 EUR** inkl. MwSt.  
(jeder weitere Monat 119,00 €)

## Einige der beliebtesten Immobilienportale Deutschlands

immonet.de  
Wir sind Immobilien

immowelt

1A  
Wir vermitteln  
erfolgreich  
www.1A-Immobilienmarkt.de

IMMOBILIEN SELBST VERMARKTEN

Immo  
Scout24

immozentral

IMMOGENO

ohne-makler.de

**Sie haben noch Fragen? Rufen Sie an Tel: 0163-918 05 82**