

Hamburg den 06.05.2015

Objekt:
Musterdorfstraße 1
12345 Obermustershausen

Bankverbindung	
Bank:	Musterbank AG
IBAN:	DEXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
BIC:	XXXXXXXXXX
Kto-Inh. :	Muster WEG

**Gesamtabrechnung WEG
2014**

	2014 Abrechnung		2014 Planung	2013 Abrechnung
	Gesamt- kosten	Verteilungs- schlüssel	Gesamt- kosten	Gesamt- kosten
umlagefähige Kosten				
Abfallbeseitigung	4045,64	Anteile	4050,00	4334,54
Sach- und Haftpflicht	1312,93	Anteile	1312,93	1009,65
Kehrgebühr	0,00	Anteile	0,00	0,00
Wassergeld/Sielgebühr	51,81	Anteile	100,00	354,73
Beleuchtung	113,85	Anteile	150,00	89,41
Kabelfernsehen	2012,33	WE	2012,33	1844,89
Wartung Feuerlöscher	36,95	WE	50,00	0,00
Rauchwarnmelder Wartung	155,32	RWM	160,00	132,45
Hauswart + Hausreinigung	5200,00	Anteile	5200,00	5690,01
Gartenpflege	0,00	Anteile	500,00	303,99
Schnee- u. Eisbeseitigung	155,66	Anteile	200,00	266,40
Heizkosten	7894,57	Heizkosten	8200,00	8366,31
direkte Kosten (Namenschilder)	---	---	0,00	310,00
Zwischensumme	20979,06		21935,26	22702,38
nicht umlagefähige Kosten				
Allg. und Garten Instandhaltung	361,10	Anteile	1000,00	983,61
WK Einnahme	-656,50	Anteile	-500,00	-442,00
WK Wasser/Sielgebühren	54,16	Anteile	100,00	114,32
WK Betriebsstrom	132,83	Anteile	150,00	76,51
Verwaltungsgebühr	5500,00	WE	5500,00	5911,92
Nebenkosten	0,00	Anteile	100,00	364,79
Bankspesen	128,96	Anteile	150,00	142,52
direkte Kosten (Namenschilder)	60,00	Zuordnung		
Zwischensumme	5580,55		6500,00	7151,67
Rücklage				
Zuführung Rücklage	10000,00	Anteile	10000,00	4000,00
Gesamtsumme	36559,60		38435,26	33854,05
Wohngeldzahlungen IST 2014	38435,26			

Die Abrechnung 2014 schließt mit einem Überschuss von: 1875,66 Euro