

Hamburg den 06.05.2015

Objekt:
Musterdorfstraße 1
12345 Obermustershausen

Bankverbindung	
Bank:	Musterbank AG
IBAN:	DEXXXXXXXXXXXXXXXXXX
BIC:	XXXXXXXXXX
Kto-Inh. :	Muster WEG

**Einzelabrechnung
2014**

WE 01

	Gesamt- kosten	Verteilungs- schlüssel	Anteil WE	Objekt summe	Anteil
umlagefähige Kosten					
Abfallbeseitigung	4045,64	Anteile	500,00	10000,00	202,28
Sach- und Haftpflicht	1312,93	Anteile	500,00	10000,00	65,65
Kehrgebühr	0,00	Anteile	500,00	10000,00	0,00
Wassergeld/Sielgebühr	51,81	Anteile	500,00	10000,00	2,59
Beleuchtung	113,85	Anteile	500,00	10000,00	5,69
Kabelfernsehen	2012,33	WE	1,00	18,00	111,80
Wartung Feuerlöscher	36,95	WE	1,00	18,00	2,05
Rauchwarnmelder Wartung	155,32	RWM	2,00	42,00	7,40
Hauswart + Hausreinigung	5200,00	Anteile	500,00	10000,00	260,00
Gartenpflege	0,00	Anteile	500,00	10000,00	0,00
Schnee- u. Eisbeseitigung	155,66	Anteile	500,00	10000,00	7,78
Heizkosten	7894,57	Heizkosten	371,95	7894,57	371,95
---	---	---	---	---	---
Zwischensumme	20979,06				1037,19
nicht umlagefähige Kosten					
Allg. und Garten Instandhaltung	361,10	Anteile	500,00	10000,00	18,06
WK Einnahme	-656,50	Anteile	500,00	10000,00	-32,83
WK Wasser/Sielgebühren	54,16	Anteile	500,00	10000,00	2,71
WK Betriebsstrom	132,83	Anteile	500,00	10000,00	6,64
Verwaltungsgebühr	5500,00	WE	1,00	18,00	305,56
Nebenkosten	0,00	Anteile	500,00	10000,00	0,00
Bankspesen	128,96	Anteile	500,00	10000,00	6,45
direkte Kosten (Namenschilder)	60,00	Zuordnung	15,00	60,00	15,00
Zwischensumme	5580,55				321,59
Rücklage					
Zuführung Rücklage	10000,00	Anteile	500,00	10000,00	500,00
Gesamtsumme	36559,60				1858,78
Wohngeldzahlungen					1922,00

Der Überschuss aus der Abrechnung beträgt:

63,22