

Die persönliche Hausverwaltung für Hannover und Umgebung

HVH Hausverwaltung Hannover OHG: die persönliche Hausverwaltung

“Wir machen nur eines, und das richtig: Hausverwaltung!” Das sagen Susanne Busch und Carsten Flebbe. Die beiden betreiben in Hannover eine Hausverwaltungs-Firma. Dabei heben Sie sich von zahlreichen Mitbewerbern ab. “Wir sind die persönliche Hausverwaltung” sagt Susanne Busch. Denn auf einen persönlichen und wertschätzenden Umgang legen die beiden großen Wert. “Bei uns sind die Kunden keine Nummer” ergänzt Carsten Flebbe.

Kunden bei der HVH Hausverwaltung Hannover OHG genießen zahlreiche Vorteile: Die beiden Firmeninhaber sind ausgebildete Kaufleute der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft. Während Frau Busch eine Weiterbildung zur Betriebswirtin (Fachrichtung Immobilienwirtschaft) erfolgreich abgeschlossen hat, hat sich der Mitinhaber Herr Flebbe zum TÜV-zertifizierten Brandschutz-Beauftragten weitergebildet.

“Nur durch unsere Qualifikationen können wir für unsere Kunden gute Leistungen bringen!” berichtet der Hausverwalter und Hannoveraner Carsten Flebbe und versichert „Wir besuchen regelmäßig Fortbildungen und Seminare, um unser Wissen für die Kunden stets auf dem aktuellen Stand zu halten“.

Die beiden haben sich auf die Verwaltung von WEG-Objekten und auf die Mietverwaltung spezialisiert. Während Frau Busch mit 25jähriger Berufserfahrung die Mietspezialistin im Unternehmen ist, hat sich ihr Geschäftspartner auf die Verwaltung von Wohnungseigentümergeinschaften konzentriert. Auch er verfügt über fast zwanzig Jahre Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft.

Für Wohnungseigentümergeinschaften organisiert Herr Flebbe die Verwaltung der Gemeinschaft. Dazu gehört die schnelle Erstellung von übersichtlichen Abrechnungen. Ebenso kümmert er sich um die ordnungsgemäße Durchführung von Eigentümerversammlungen. Die Protokolle dazu versendet er bereits am Tag nach der Versammlung an die Eigentümer. Frau Busch kümmert sich vorwiegend um die Anliegen von Besitzern vermieteter Immobilien. Dazu gehören die Buchhaltung, die Erledigung anstehender Handwerkeraufträge und die Bearbeitung von Anliegen der Hausbewohner. Für die Eigentümer erstellt sie übersichtliche Abrechnungen, so dass diese die Daten direkt in die Steuererklärung übernehmen können

Beide führen ebenfalls regelmäßige Objektkontrollen durch. Dabei wird eine Checkliste benutzt, mit deren Hilfe verschiedene Punkte kontrolliert und dokumentiert werden. “So können wir schnell reagieren, sollten sich an einem Objekt Auffälligkeiten ergeben” berichtet Carsten Flebbe.

Das Unternehmen verfügt über zwei Standorten in Hannover und in Haste, bei Wunstorf betreut Immobilien in Hannover und in der Region. “Nur durch unsere Konzentration auf Hannover und die Region können wir sicherstellen, dass wir schnell vor Ort in den von uns betreuten Objekten sind” berichtet Frau Busch. Und da man sich engagiert und zuverlässig um die Objekte kümmert, sind die Kunden zufrieden.

Die HVH Hausverwaltung Hannover OHG bietet die persönliche Betreuung von Wohnungseigentümergeinschaften und von vermieteten Immobilien. Die Spezialisten verwalten Immobilien in Hannover und nahen Umland.