

Anschrift des Objektes

Straße Hausnummer PLZ Ort

Persönliche Daten des Eigentümers/der Eigentümer

Vor- und Nachname Geburtsdatum Anschrift (wenn abweichend von Anschrift des Objektes)

Meine Kontaktdaten bei Rückfragen: _____
E-Mail Telefonnummer

- Ich bin alleiniger Eigentümer.
- Mein Miteigentumsanteil beträgt _____ Prozent. Der/die folgend(en) Eigentümer möchten mit mir eine gemeinsame Steuererklärung abgeben (zusätzliche Unterschrift erforderlich, sofern es sich nicht um Ehegatten handelt).

Vor- und Nachname Geburtsdatum Anschrift (wenn abweichend von Anschrift des Objektes)

Daten Grundbuch bzw. Angaben zum Grundstück

Hiermit beauftrage ich die Sozietät „grundsteuer einfach“^{*1)} die notwendigen Grundbuchdaten für das o.g. anzufordern bzw. elektronisch abzurufen. Ich bestätige, dass ich dinglicher (Mit-)eigentümer des Objektes bin.

ODER
teilen Sie uns bitte die Grundstücksdetails mit:

Gemarkung Grundbuchblatt Finanzamts-Aktenzeichen

Flur Flurstück Grundstücksfläche Miteigentumsanteil

Mein Grundstück besteht aus mehreren Flurstücken. Ich füge eine Kopie des Grundbuchauszugs bei.

Angaben zum Objekt

- Einfamilienhaus unbebautes Grundstück
- Zweifamilienhaus **ODER** Sonstiges ^{*2)}
- Wohneigentum

Baujahr _____ Wohnfläche in qm _____ zusätzliche Nutzfläche in qm _____ Anzahl Garagen _____

Wurde das Objekt kernsaniert? ja nein Wenn ja, wann? _____

Besteht eine Abbruchverpflichtung? ja nein Wenn ja, wann? _____

Handelt es sich um ein Baudenkmal? ja nein

Liegt ein Erbbaurecht oder ein Gebäude auf fremden Grund und Boden vor? ja nein

Ich beauftrage die Steuerberatungssozietät „grundsteuer einfach“ mit der Erstellung der Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwertes 2022. Die Gebühren richten sich nach den gesetzlichen Vorgaben (Wertgebühr nach Steuerberater-Vergütungsverordnung (StBVV)). Wir garantieren Ihnen eine Gebühr im unteren Drittel des Gebührenrahmens.

Ort, Datum, Unterschrift

*1) Die Grundbuchdaten werden durch den Partner der Sozietät, Herrn Marco Manes, LL.M., Rechtsanwalt, Fachanwalt für Steuerrecht, Steuerberater, angefordert.

*2) Bei sonstigen Objekten kontaktieren wir Sie in jedem Fall bzgl. weiterer Details.