

A close-up photograph of a person's hands holding a clear, spherical crystal ball. The crystal ball is held in the center of the frame and reflects the surrounding environment. The reflection shows a modern, curved skyscraper with a glass facade, set against a clear blue sky. The hands are positioned on either side of the crystal ball, with the fingers gently gripping it. The background is a bright, clear blue sky, and the overall scene is brightly lit, suggesting a sunny day. The image is used as a visual metaphor for trust and expertise in real estate management.

IHR BESITZ **IN BESTEN HÄNDEN**

SEIT 30 JAHREN MEIN FACHGEBIET | PARTNER DER HAUSVERWALTUNG

EINIGE INTERESSANTE FRAGEN

RUND UM DEN VERSICHERUNGSSCHUTZ FÜR WOHNUNGS- VERWALTUNGEN

Wenn Sie nur eine der folgenden Fragen mit einem Schulterzucken quittieren, sollten Sie mit mir sprechen:

- Haben Sie beim Abschluss von Versicherungsverträgen immer das Kosten-Nutzen-Verhältnis im Sinne des Wirtschaftlichkeitsgebots (§556 Abs. 3 Satz 1 BGB) im Blick?
- Ist eine Tarifierung nach Wohneinheiten zur einfachen Umlage auf die Eigentümer bzw. Mieter möglich?
- Besteht bei Ihnen der Verzicht auf die Einrede der groben Fahrlässigkeit?
- Sind Sie gegen mut- und böswillige Beschädigungen und gegen Graffiti-Schäden ohne Selbstbeteiligung versichert?
- Sind Sie versichert, wenn durch einen starken Regenguss Wasser über die Zufahrt in die Tiefgarage läuft und den gesamten Keller überflutet?
- Sind Sie gegen die Gefahren von Dachlawinen und deren Folgen abgesichert?

Unsicher? Nachdenklich?
Rufen Sie mich an: 030/94 380341



Jürgen Maaß

SOUVERÄN BETREUT UND GUT BERATEN

- Jahrgang 1957
- Versicherungskaufmann
- Versicherungsfachwirt
- Versicherungsbetriebswirt
- Inhaber der AXA-Generalvertretung Jürgen Maaß
- Mit über 35 Jahren Berufserfahrung zuverlässiger Partner meiner Kunden
- Ich sehe mich in der Tradition des „ehrbaren Kaufmanns“
- Seit fast 30 Jahren Partner der AXA-Versicherung

✓ Ackerstraße



MEIN LEISTUNGSANGEBOT FÜR SIE

MEINE REFERENZOBJEKTE

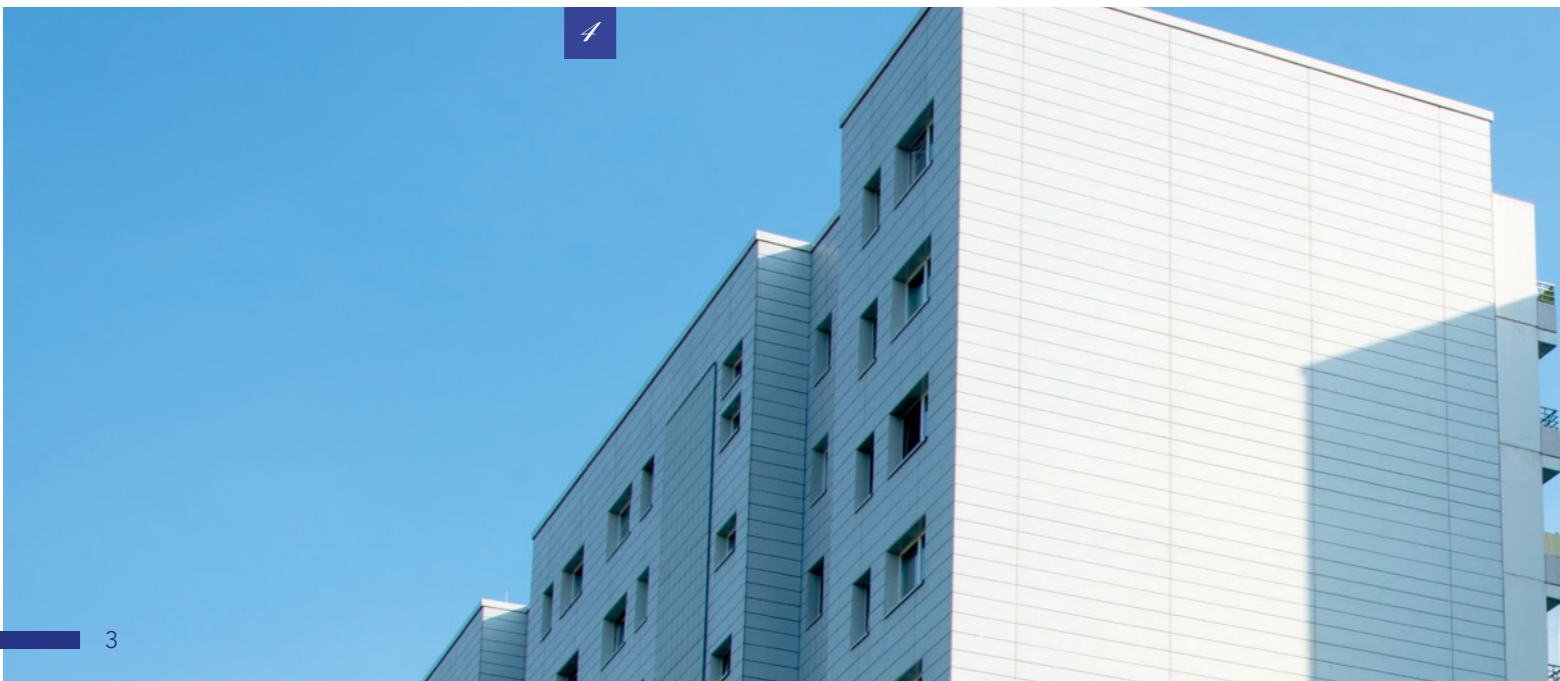


- Spezialkonzepte für Hausverwaltungen
- Gebäudeversicherung
- Bauleistungsversicherung
- Haftpflichtversicherung
- Vertrauensschadenversicherung
- Bürgschaftsversicherung
- Baufinanzierung
- Kunstversicherung
- Rechtsschutzversicherung
- Regelmäßige Risiko- und Versicherungsanalyse
- Meine schnelle, aktive und unbürokratische Schadenabwicklung mit Hilfe meiner exklusiven EDV-gestützten Schadenplattform spart Ihnen Zeit und schont Ihre Nerven



- 24h-Erstbearbeitung / 24h-Service-Hotline
- Kooperation mit Schadengutachtern
- Handwerker-Netzwerk

- | | | | |
|---|------------------|---|------------------------------|
| 2 | Emser Platz | 5 | Mariendorfer Damm |
| 3 | Rixdorf | 6 | Uhlandstraße |
| 4 | Hohenschönhausen | 7 | Weberpark Potsdam-Babelsberg |





8



9

ICH BIN FÜR SIE DA

AXA Generalvertretung

Jürgen Maaß
Alt-Blankenburg 65
13 129 Berlin

Tel.: 030/94 3803 41
Fax: 030/94 3803 42

Email: juergen.maass@axa.de
Internet: AXA.de/juergen_maass

Bürozeiten nach Vereinbarung
Telefonischer Service von 08:00 Uhr bis 20:00 Uhr



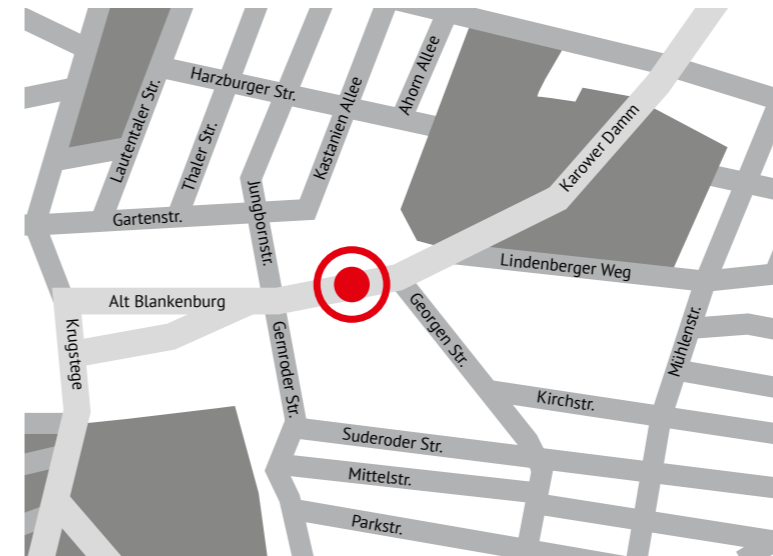
10



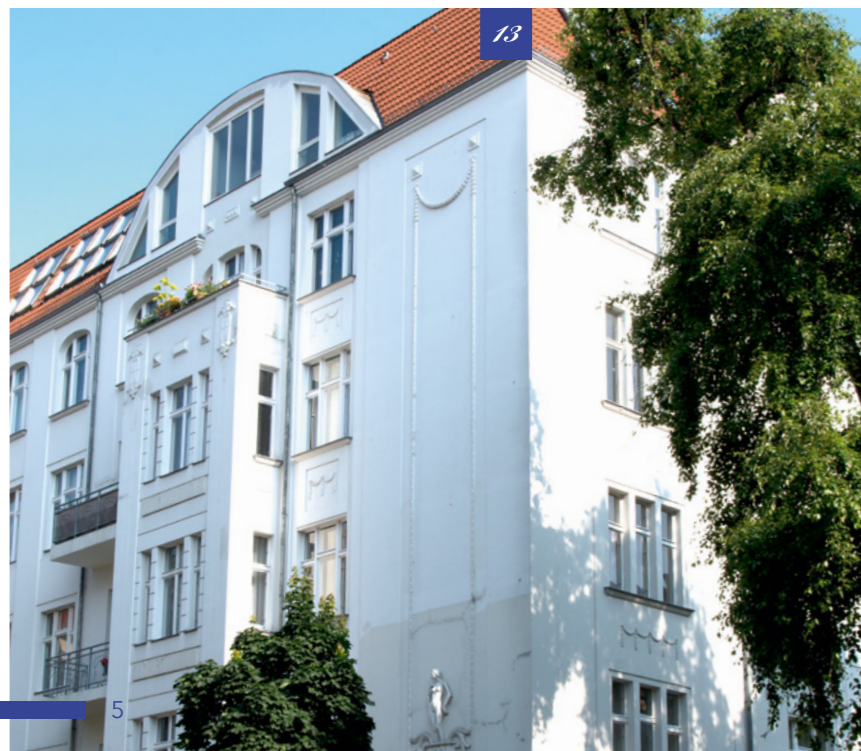
11



12



14



13

- 8 Sozialer Wohnungsbau Marienfelde
- 9 Zentrum am Zoo
- 10 Friedenau
- 11 Nordufer
- 12 Prenzlauer Berg
- 13 Charlottenburg
- 14 Büro Jürgen Maaß Alt-Bankenburg

Schlichtungsstellen

Versicherungs-
ombudsmann e.V.
Postfach 08 06 32,
10006 Berlin

Ombudsmann Private
Kranken- und Pflege-
versicherung
Kronenstr. 13,
10117 Berlin

Für meine Vermittlungstätigkeit für AXA Versicherung AG und deren Kooperationspartner besteht eine Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung gem. § 34 d der Gewerbeordnung (GewO). Die Erlaubnis als Versicherungsvertreter nach § 34d Abs. 1 GewO wurde erteilt. Die Registrierung unter der Nummer D-ZX00-FNUJ-82 erfolgte bei:

Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e.V.,
Breitestr. 29, 10178 Berlin,
Tel. 0180/500585-0
(14 Cent/Min aus dem dt. Festnetz,
mit abweichenden Preisen aus
Mobilfunknetzen)

www.vermittlerregister.org

Sicherheit nach Maß.

